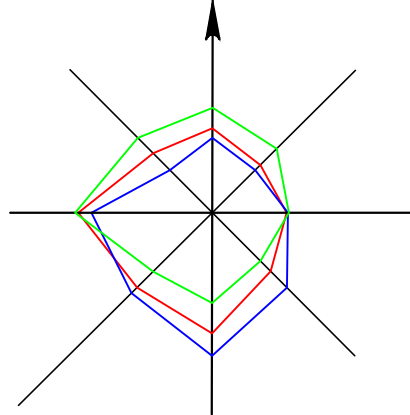




ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ (ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ) ЗОНЫ ДЕЛОВОГО ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ЛЕБЕДЯНСКОГО ШОССЕ И А/Д ОРЕЛ - ТАМБОВ В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

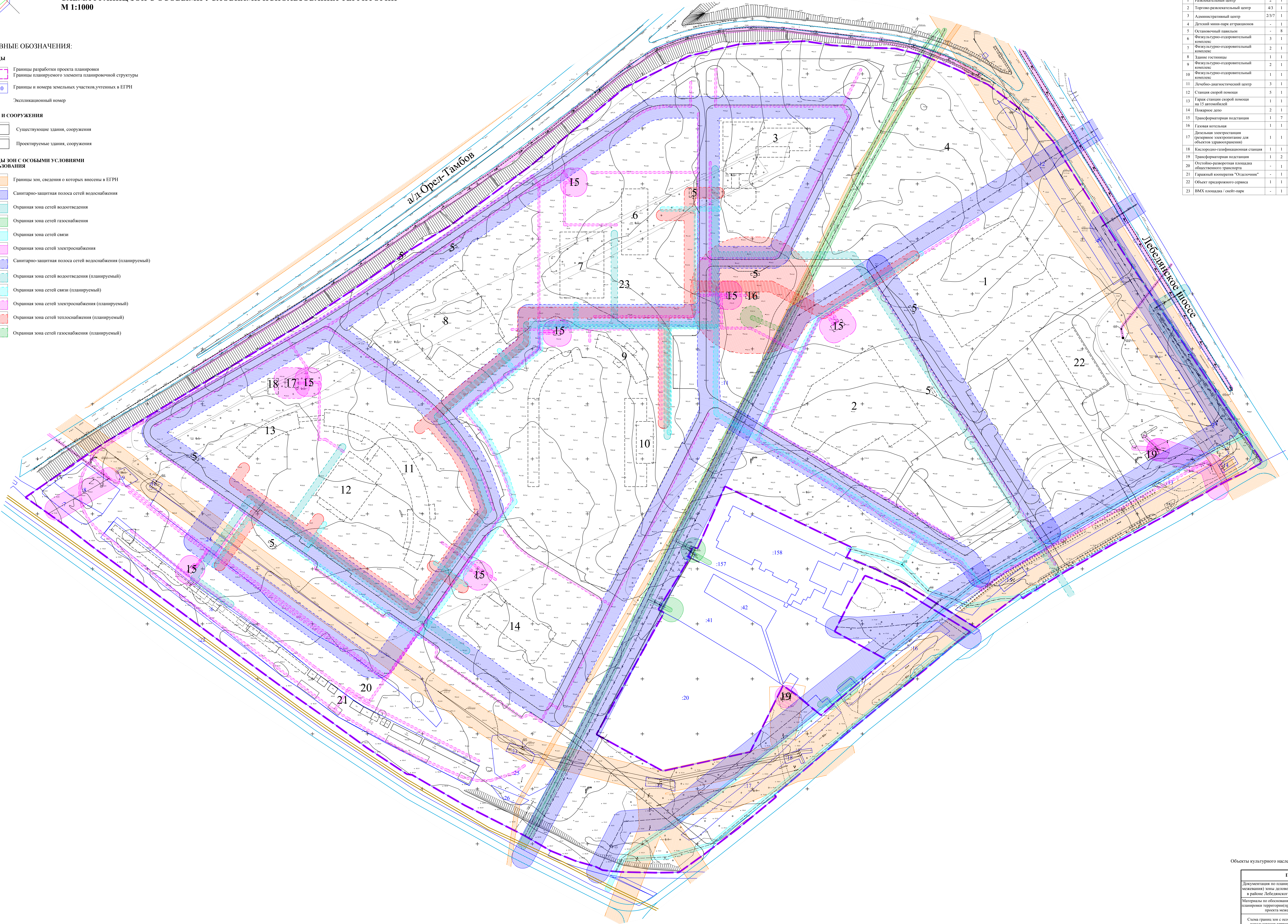
- Границы разработки проекта планировки
- Границы планируемого элемента планировочной структуры
- Границы и номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Экспликационный номер

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- Существующие здания, сооружения
- Проектируемые здания, сооружения

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Границы зон, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Санитарно-защитная полоса сетей водоснабжения
- Охранная зона сетей водоотведения
- Охранная зона сетей газоснабжения
- Охранная зона сетей связи
- Охранная зона сетей электроснабжения
- Санитарно-защитная полоса сетей водоснабжения (планируемый)
- Охранная зона сетей водоотведения (планируемый)
- Охранная зона сетей связи (планируемый)
- Охранная зона сетей электроснабжения (планируемый)
- Охранная зона сетей теплоснабжения (планируемый)
- Охранная зона сетей газоснабжения (планируемый)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование объекта	Разновидность	Кол-во	Единица измерения	Мощность объекта	Статус объекта
1	Развлекательный центр	2	1	м² / кв. м	7828 / 12525	Проект.
2	Торгово-развлекательный центр	4/3	1	м² / кв. м	9915 / 29622	Проект.
3	Административный центр	2/3/7	1	м² / кв. м	3123 / 9679	Проект.
4	Детский мини-парк аттракционов	-	1	Объект	1	Проект.
5	Остановочный павильон	-	8	Объект	8	Проект.
6	Физкультурно-оздоровительный комплекс	3	1	м² / кв. м	1434 / 3442	Проект.
7	Физкультурно-оздоровительный комплекс	2	1	м² / кв. м	2400 / 3840	Проект.
8	Здание гостиницы	1	1	м² / кв. м	5639 / 4511	Проект.
9	Физкультурно-оздоровительный комплекс	2	1	м² / кв. м	684 / 1094	Проект.
10	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1	1	м² / кв. м	589 / 471	Проект.
11	Лебедяно-диагностический центр	3	1	м² / кв. м	2766 / 6638	Проект.
12	Станция скорой помощи	5	1	м² / кв. м	1600 / 6400	Проект.
13	Гараж станции скорой помощи на 15 автомобилей	1	1	м² / кв. м	901 / 721	Проект.
14	Пожарное депо	2	1	м² / кв. м	2145 / 3432	Проект.
15	Трансформаторная подстанция	1	7	Объект	7	Проект.
16	Газовая котельная	1	1	Объект	1	Проект.
17	Диспетчерская электростанция (резервное электроснабжение для объектов здравоохранения)	1	1	Объект	1	Проект.
18	Кислородно-газификационная станция	1	1	Объект	1	Проект.
19	Трансформаторная подстанция	1	2	Объект	2	Создан.
20	Отстойно-разворотная площадка общественного транспорта	-	1	Объект	1	Проект.
21	Гаражный кооператив "Отделение"	-	1	Объект	1	Реконстр.
22	Объект придорожного сервиса	1	1	Объект	1	Проект.
23	ВМХ площадка / скейт-парк	-	1	Объект	1	Проект.

Объекты культурного наследия на территории проекта отсутствуют.

ПП 53/ПМ 60 -2019

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) зоны делового общественного и коммерческого назначения в районе Лебедянского шоссе и а/д Орел-Тамбов в городе Липецке

Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проект планировки и проекта межевания)

Студия Лист Листов

ПП 5 9

Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000

ООО "Террапроект"